

310 000 €

90 m²

4 pièces

Alleins



Surface	90.00 m ²
Séjour	35 m ²
Superficie du terrain	262 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	1
Salle d'eau	1
WC	2
Epoque, année	1947
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Chauffage	Tubes radiants
Ouvertures	PVC/Aluminium, Double vitrage
Assainissement	Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	691 €/an
Charges	33 €/mois
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	E

Référence VM2866, Mandat N°2123 REF 2123 / L'agence Mar'immo Lisa vous propose à la vente en exclusivité sur la commune d'Alleins en campagne, cette charmante maison de hameau.

Situé au calme dans un environnement agréable, le bien dispose d'un jardin clos et arboré de 262 m². La partie habitation vous offrira au rez-de-chaussée une belle pièce à vivre avec cuisine équipée et aménagée et à l'étage 3 chambres avec salle d'eau.

Aucun travaux à prévoir pour ce bien très rare à la vente.

A voir rapidement, coup de coeur assuré !

Prix : 310 000 € HCV.

Diagnostics en cours de réalisation

Mandat N° 2123. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 396 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.mallemort-immobilier-provence.com/honoraires>. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- environnement calme



Mar'immo Lisa
15 Place Raoul Coustet
13370 Mallemort
www.mallemort-immobilier-provence.com
contact@mallemort-immobilier-provence.com
04 90 50 69 80



SAS au capital de 8000 € • SIRET 490 648 771 00015 • TVA FR37490648771 • Carte pro CPI 1301 2016 000 010 735 délivrée par CCI d'arles • N° RCP 105708080 auprès de MMA SAA 26 rue de Suffren 75015 Paris
Document non contractuel