

200 000 €

44 m<sup>2</sup>

3 pièces

Mallemort



Surface	44.00 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	03 a
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	2
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	B

Référence VM2249, Mandat N°2085 REF 1959/ L'agence immobilière MAR'IMMO LISA vous propose à la vente à Mallemort, dans le domaine privé et sécurisé du golf de pont Royal, une jolie petite bastide d'environ 44m<sup>2</sup>. Au RDC : entrée, dégagement, WC, pièce à vivre avec coin cuisine d'environ 17m<sup>2</sup>. A l'étage : deux chambres d'environ 8.55 et 7m<sup>2</sup>, une salle de bain et WC. Coté jardin: parcelle d'environ 300m<sup>2</sup>, terrasse avec pergola. Jolie petite maison, sous bail Pierre et Vacances, revenu annuel d'environ 7583 euros , idéal investissement immobilier locatif. Le golf de pont royal se situe à quelques minutes en voiture de la commune de Mallemort et de ses commodités. Prix: 200 000 HCV

Mandat N° 2085. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.mallemort-immobilier-provence.com/honoraires>



**Mar'immo Lisa**  
15 Place Raoul Coustet  
13370 Mallemort  
[www.mallemort-immobilier-provence.com](http://www.mallemort-immobilier-provence.com)  
[contact@mallemort-immobilier-provence.com](mailto:contact@mallemort-immobilier-provence.com)  
04 90 50 69 80



SAS au capital de 8000 € • SIRET 490 648 771 00015 • TVA FR37490648771 • Carte pro CPI 1301 2016 000 010 735 délivrée par CCI d'arles • N° RCP 105708080 auprès de MMA SAA 26 rue de Suffren 75015 Paris  
Document non contractuel