

227 000 €

56 m<sup>2</sup>

3 pièces

Mallemort



Coup de cœur

Type d'appartement	T3
Surface	55.76 m <sup>2</sup>
Séjour	24 m <sup>2</sup>
Balcon	11 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	2
Étage	RDC
Epoque, année	2010
Taxe foncière	509 €/an
Charges	200 € /mois

Référence VA2414, Mandat N°2159 ref 2159/ L'agence immobilière Mar'immo Lisa vous propose à la vente à Mallemort, sur le prestigieux domaine privé et sécurisé du Golf de Pont Royal, ce magnifique appartement T3 de 55 m<sup>2</sup> avec terrasse. Vous serez charmé par sa vue magnifique sur le Luberon, et son agencement fonctionnel : 2 chambres, 1 salle d'eau et 1 salle de bains. Un garage couvert. Piscine attitrée à a résidence. A visiter sans tarder !

Prix : 227 000 euros HAI

Mandat N° 2159. Honoraires inclus de 5.58% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 215 000 €. Nos honoraires : <http://www.mallemort-immobilier-provence.com/honoraires>

Les points forts :

- vue
- libre de bail

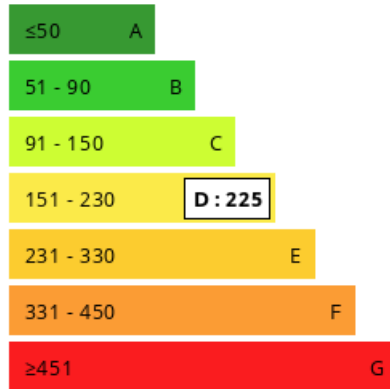


**Mar'immo Lisa**  
15 Place Raoul Coustet  
13370 Mallemort  
[www.mallemort-immobilier-provence.com](http://www.mallemort-immobilier-provence.com)  
[contact@mallemort-immobilier-provence.com](mailto:contact@mallemort-immobilier-provence.com)  
04 90 50 69 80



### Consommations énergétiques

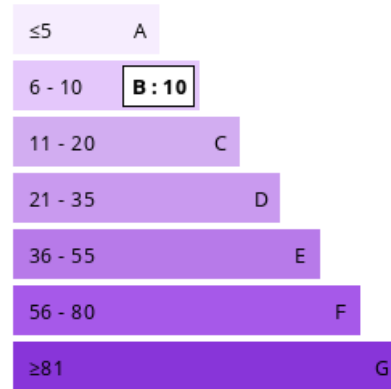
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)