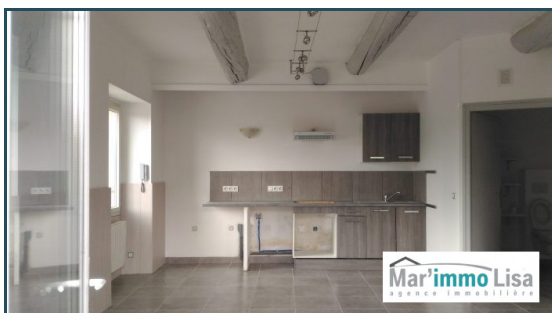


795 € /mois CC

65 m<sup>2</sup>

3 pièces

Saint-Cannat



A voir absolument

Référence LA2378, Mandat N°280 REF280. L'agence immobilière MAR' IMMO LISA vous propose en location vide sur la commune de SAINT CANNAT, un bel appartement R+1 d'environ 65 m<sup>2</sup> comprenant : séjour avec coin cuisine ouvert, salle d'eau avec WC et à l'étage deux chambres. cour privée et cour commune avec deux places de stationnement.

Loyer : 780 € + 15 € provision pour charges

Dépôt de garantie : 780 €

Honoraires de location : 315 € visite, dossier, bail et 189 € état des lieux.

Type d'appartement	T3
Surface	65.00 m <sup>2</sup>
Surface au sol	69 m <sup>2</sup>
Séjour	26 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2 R+1
Salle d'eau	1 avec WC
Étage	RDC
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement ext.	2 cour commune
Ascenseur	Non
Cave	Non

Mandat N° 280. Charges locatives au réel, remboursement sur justificatifs. Dépôt de garantie 780 €. Honoraires de 504 € TTC à la charge du locataire dont 189 € pour l'état des lieux. Classe énergie E, Classe climat B.. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/marimmo/honoraires>

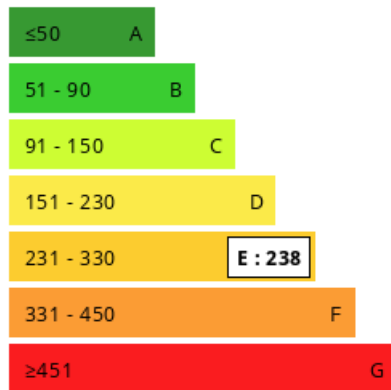


**Mar'immo Lisa**  
15 Place Raoul Coustet  
13370 Mallemort  
[www.mallemort-immobilier-provence.com](http://www.mallemort-immobilier-provence.com)  
[contact@mallemort-immobilier-provence.com](mailto:contact@mallemort-immobilier-provence.com)  
04 90 50 69 80



### Consommations énergétiques

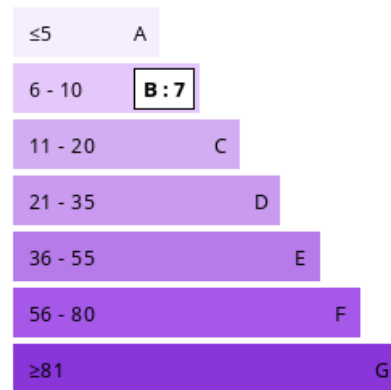
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)